

1216

25642

Αριθμός 25.642

Πώλησις ακινήτων δραχμών 82.530.-

Εν Βόλῳ καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μουκειμένῳ ἐν τῷ ἀ-  
νωγείῳ τῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κ.Τοπάλη 12-14 οἰκοδομῆς διαμερί-  
σματι ἰδιοκτησίας Ἀγλαίας Δ. Παπαδοπούλου, τῇ δεκάτῃ ἔκτη  
(16) μηνὸς Δεκεμβρίου - τοῦ χιλιοστοῦ ἑννεακοσιοστοῦ ἑ-  
ξηκστοῦ πέμπτου (1965) ἔτους, ἡμέρᾳ Π ἑ μ πτῇ ἐνώπιον ἐ-  
μὸς τοῦ συμβολαιογράφου καὶ κατοικοῦ Βόλου ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΡΩΝΗΪ ἐδρεύοντος ἐν Βόλῳ, παρουσίᾳ καὶ τοῦ ἐπὶ  
συμπράξει προσληφθέντος συμβολαιογράφου καὶ κατοικοῦ Βό-  
λου Δημητρίου Ἰω. Παπαδοπούλου, --- ἐδρεύοντος ἐν Βόλῳ,  
γνωστοῦ μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέου, ἐνεφανίσθησαν οἱ γνωστοί  
μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέοι ἀφ' ἑνὸς Βασίλειος Ἰωάννου Κοντορ-  
ζας πολυτικός ὑπομηχανικός, κάτοικος Πορταριάς, Πρόεδρος  
τῆς κοινότητος Πορταριάς, ἐκπροσωπῶν ἐν προκειμένῳ τὴν  
κοινότητα Πορταριάς, ἐξουσιοδοτηθεὶς διὰ τὴν ὑπογραφήν  
τοῦ παρόντος δυνάμει τῆς ἐν Ἀποσπασματι συνημμένης ᾧδε  
ὑπ' ἀριθμὸν 105/1965 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου  
Πορταριάς καὶ ἀφ' ἑτέρου Θεόδωρος Βαμπούλης τοῦ Βασιλείου  
καὶ τῆς Ἑλένης, γεννηθεὶς εἰς Φανάριον Καρδίτσας, κάτοικος  
Βόλου, ὁδὸς Ἀντωνοπούλου ἀριθμὸς 79, δικηγόρος, ὑπ' ἀριθμὸν  
ταυτότητος Δ.482983/1964 Δ.Χ. Μαγνησίας, ἐνεργῶν ἐν προκει-  
μένῳ δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 19935/63 εἰδικοῦ πληρεξουσίου  
οὗ τοῦ συμβολαιογράφου Πειραιῶς Χριστοφόρου Γαλάτη συνή-  
μενου ἐν ἀντιγράφῳ εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 25485/1965 συμβολαι-  
ὸν ὡς εἰδικὸς πληρεξούσιος τῆς ἐν Πειραιεὶ ἐδρευούσης Ἀ-  
νωνύμου Βιομηχανικῆς ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν "Χαλυβουργία  
Βόλου, Ἀνώνυμος Ἑταιρεία" ἥτις συνεστήθη διὰ τοῦ ὡς  
κάτωθι καταστατικοῦ της, ὅπερ ἐδημοσιεύθη εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ-

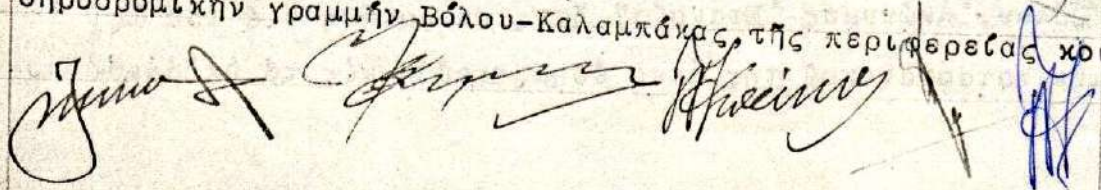


517

χ= 10  
 τικ= 1  
 τικ= 47  
 τικ= 41,50  
 κικ= 3  
 κικ= 81,50  
 κικ= 35



μόν 676 (6 Δεκεμβρίου 1962) φύλλον της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως (δελτίον Άνωνύμων εταιριών & εταιριών περιωρισμένης εμβύνης) δι' οὗ ἐγκρίνεται τὸ καταστατικὸν αὐτῆς ὡς τοῦτο κατηρτίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 9520/1962 πράξεως τοῦ συμβολαιογράφου Πειραιῶς Σωτηρίου Δερδενέ καὶ ἐτροποποιήθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 9528/1962 πράξεως τοῦ αὐτοῦ συμβολαιογράφου καὶ συνωμολόγησαν τ' ἀκόλουθα: Ὅτι ὁ Πρόεδρος τῆς Κοινότητος Πορταριάς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 182/1965 διακηρύξεώς του ἐξέθηκε εἰς τὴν διὰ πλειοψηφικῆς δημοπρασσίας ἐκποίησην κοινοτικοῦ ἄγρου ἐκτάσεως ἑπτὰ χιλιάδων ὀκτακοσίων ἐξήκοντα (7860) τετραγωνικῶν μέτρων εἰς θέσιν Κοῦκος ἢ Βασιληᾶ ρέμμα παρὰ τὴν σιδηροδρομικὴν γραμμὴν Βόλου-Καλαμπάκας, τῆς περιφερείας κοινότητος Διμινίου τέως δήμου Μακρυνέτσης, ἐμφαινόμενον ἐν τῷ κατωτέρῳ ἀναφερομένῳ σχεδιαγραμματι ἀνήκοντος δὲ εἰς τὴν ἐν λόγῳ κοινότητα Πορταριάς ἐκ χρησικτησίας. Ὅτι κατὰ τὴν δημοπράσιαν ταύτην, ἐνετράπη διεγράφη μὲν λέξεις) ἐνεργήθησαν τὴν 26 Ἀπριλίου 1965 ἀνεδεύχθη τελευταῖος πλειοδότης ἡ ᾧδε ἀντισυμβαλλομένη ἀγοράστρια Ἀνώνυμος ἐταιρεία Χαλυβδουργία Βόλου, προσενεγκοῦσα τίμημα δραχμῶν ὀγδοήκοντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων τριάκοντα (82.530). - Ὅτι ἡ δημοπράσια αὕτη ἐνεκρίθη διὰ τῶν ἐν ἀντιγράφῳ ᾧδε συνημμένων ὑπ' ἀριθμὸν 105/1965 ἀποφάσεως τοῦ κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πορταριάς καὶ ὑπ' ἀριθμὸν πρωτ. 45041/1965 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Μαγνησίας. Ὅτι κατόπιν τούτου ὁ Βασίλειος Κοντορῆζος διὰ τὴν κοινότητα Πορταριάς τὸν εἰς τὴν ᾧδε ἀντισυμβαλλομένην κατακυρωθέντα ἄγρον, κείμενον ὡς εἴρηται εἰς θέσιν Κοῦκος ἢ Βασιληᾶ ρέμμα, παρὰ τὴν σιδηροδρομικὴν γραμμὴν Βόλου-Καλαμπάκας, τῆς περιφερείας κοινότητος





νότος Διμινίου, τέως δήμου Μακρυνίσσης έχοντα έκτασιν *ταμίνης*  
 μέτρων τετραγωνικών έπτά χιλιάδων όκτακοσίων εξήκοντα -- *δωδεκά*  
 (7860) καί συνορευόμενον νοτίως μέ σιδηροδρομικήν γραμ- *μίστης*  
 μήν Βόλου-Καλαμπάκας, βορείως μέ παλαιάν 'Εθνικήν δδόν *ρετινής*  
 Βόλου-Λαρίσης, καί πέραν ταύτης μέ ιδιοκτησίαν 'Αμβράζη *εξέτασι*  
 (Παπανδρέου) δυτικώς μέ χείμαρρον καί ανατόλικώς *μετρί*  
*ρι λείγ Ν. Βυρβύλ* έμφαινόμενον είς τό συνημμένον *δ.*  
 ὡς ἀπό 29 'Ιουνίου 1964 σχεδιάγραμμα τεθεωρημένον ὑπό *Α*  
 τοῦ Προϊσταμένου τῆς Τ.Υ.Δ.Κ. Νομοῦ Μαγνησίας, ἐπώλησε σὴν *Α*  
 μέρος, μετεβίβασε καί παρέδωκε κατὰ πλήρη κυριότητα, νομήν *Α*  
 καί κατοχήν, μεθ' ὅλων τῶν δικαιωμάτων προσωπικῶν καί ἐμ- *Α*  
 πραγμάτων καί τῶν συναφῶν ἀγωγῶν μετὰ τῶν τῆς ἐξώσεως *Α*  
 τῆς εἰρημένης ἦν ἐκπροσωπεῖ κοινότητα καί ἐλεύθερον παν- *Α*  
 τὸς δικαιώματος τρίτου (νομικοῦ ἐλαττώματος) πρὸς τὴν ἀντι *Α*  
 συμβαλλομένην ἐν Πειραιεὶ ἐδρεύουσαν 'Ανώνυμον ἐταιρίαν *Α*  
 ΧΑΛΥΒΔΟΥΡΓΙΑ ΒΟΛΟΥ, ἀντί τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' αὐτῆς προσενεχθέν- *Α*  
 τος κατὰ τὴν δημοπρασίαν τιμήματος δραχμῶν ὀγδοήκοντα *Α*  
 δύο χιλιάδων πεντακοσίων τριάκοντα (82,530), τὰς ὁποίας *Α*  
 κατέβαλεν αὕτη εἰς τὸ Β 'δημόσιον ταμεῖον Βόλου διὰ λο- *Α*  
 γαριασμόν τῆς κοινότητος Πορταριάς κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθμόν *Α*  
 23468 *8-12-1965* τριπλάτυπὸν του, παραδοθέν εἰς τὸν *Α*  
 ἐκπρόσωπον τῆς κοινότητος Πορταριάς. Ὅτι οὕτως ἡ μὲν πω- *Α*  
 λήτρια κοινότης Πορταριάς ἀποξενοῦται καί ἀπεκδύεται π *Α*  
 παντὸς ἐν γένει δικαιώματος κυριότητος νομῆς καί κατοχῆς *Α*  
 ἐπὶ τοῦ προπεριγραφέντος ἀγροῦ τῆς, ἡ δὲ ἀγοραστρία ἀποκα- *Α*  
 θίσταται τελεσά κυρία, νομεύς καί κάτοχος αὐτοῦ δικαιου- *Α*  
 μένη τοῦ λοιποῦ νὰ διακατέχη, νέμῃται καί διαθῇ αὐτόν *Α*  
 κατὰ πλήρες ιδιοκτησίας δικαίωμα. - Ὅτι ὁ Θεόφιλος Βαμβού- *Α*  
 λης διὰ τὴν ἀγοραστρίαν ἐν Πειραιεὶ ἐδρεύουσαν 'Ανώνυμον *Α*  
 'Εταιρίαν ΧΑΛΥΒΔΟΥΡΓΙΑ ΒΟΥΛΟΥ ἀποδέχεται τὴν ἀγοράν τοῦ *Α*



προπεριγραφέντος· άγροϋ παρέλαβεν αυτό εις την κυριότητα νομήν καί κατοχήν της καί κατέβαλεν εις την πωλήτριαν κο-  
κοινότητα τό τέμμημα ώς ειρηται καί συνομολογεῖ καί άποδέ-  
χεται πάντα τά προεκτεθέντα. -Τοῖς συμβαλλομένοις υπέμνη-  
σα τάς συνεπείας της παραλείψεως της μεταγραφής, τάς ευθύ-  
νας των 'εν περιπτώσει άνακριβειών της έπιδοθείσης δηλώ-  
σεως μεταβιβάσεως τοῖς περιορισμούς τοῦ νόμου περί σχεδόν  
ων πόλεων, τάς διατάξεις τοῦ νόμου 4045/1960, οὔτοι δ' έβε-  
βαίωσαν ότι τά πωλούμενον δέν προέρχεται έξ άγροτικής ά-  
ποκαταστάσεως καί ότι δέν έμεσολάβησεν κτημάτομεσότης.

Ο φόρος μεταβιβάσεως δραχμῶν 3.400 , κατεβλήθη διά τ:  
τοῦ συνημμένου υπ' αριθμόν 30.862 της 8 Δεκεμβρίου

1965 τριπλοτύπου τοῦ Β' ταμεῖου Βόλου, βάσει της πρός τόν  
Β' οἰκονομικόν Έφορον Βόλου έπιδοθείσης υπ' αριθμόν 1940  
ταυτοχρόνου δηλώσεως. Εἰσπρακτέα τέλη καί δικαιώματα δραχ-

μας 965. ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ ΜΕΤΑΓΡΑΦΗΣ: α) αριθμός 25.642/1965  
πωλητήριον συμβολαιογράφου Βόλου Γ. Κορώνη, β) ένεχόμενα

πρόσωπα: Κοινότης Πορταριάς, ώς πωλήτρια καί ή έν Πειραιεύ  
έδρευουσα 'Ανώνυμος Βιομηχανική έταιρεία υπό την έπωνυμί-  
αν "Χαλυβουργία Βόλου, 'Ανώνυμος 'Εταιρεία" ήτις συνεστή-  
θη διά τοῦ ώς κάτωθι καταστατικοῦ της, όπερ έδημοσιεύθη

εις τό υπ' αριθμόν 676(6 Δεκεμβρίου 1962) φύλλον της 'Εφη-  
μερίδος της Κυβερνήσεως (δευτέρον άνωτύμων έταιριῶν & έται-  
ριῶν περιορισμένης ευθύνης) δι' οὔ έγκρίνεται τό καταστατι-  
κόν αὐτης, ώς τοῦτο κατηρτίσθη διά της υπ' αριθμόν 9520/62

πράξεως τοῦ συμβολαιογράφου Πειραιῶς Σωτηρίου Δερδενέ &  
έτροποποιήθη διά της υπ' αριθμόν 9528/1962 πράξεως τοῦ δ'  
αὐτοῦ συμβολαιογράφου, ώς άγοράστρια, γ) συνοπτική περιγρα-  
φή τοῦ άκινήτου: άγρός έκτάσεως έκτά χιλιάδων δέκα κοσίων

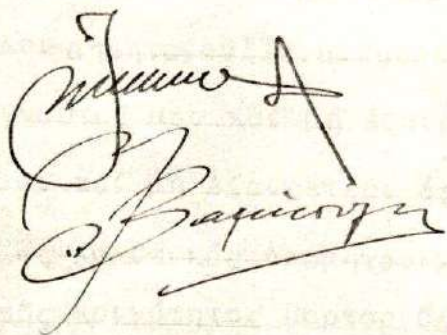


Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document, including a large blue ink signature and several smaller ones.

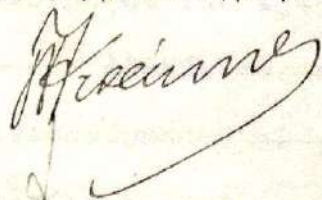


ἑξήκοντα (7860) τετραγωνικῶν μέτρων εἰς ὁδὸν "Κοῦκος ἡ Βασιλῆα ρέμμα" παρὰ τὴν σιδηροδρομικὴν γραμμὴν Βόλου-Κα-  
λαμπάκας, τῆς περιφερείας κοινότητος Διμινίου, τέως δήμου  
Μακρυνέσσης, ἐμφαινόμενον εἰς τὸ συνημμένον ἄδε σχεδιά-  
γραμμα, ἀπὸ 29 Ἰουνίου 1964, δ) ἀντικείμενον τῆς πράξεως:  
πώλησις τοῦ ἀκινήτου κατὰ πλήρη κυριότητα, ἀντὶ δραχμῶν  
82.530.- ε) τίτλος κτήσεως ἐκποιούσης: χρησικτησία, -Πρὸς  
βεβαίωσιν συνετάγη τῇ αἰτήσει των τὸ παρὸν, ὅπερ ἀναγνω-  
σθέν εὐκρινῶς καὶ μεγαλοφῶνως εἰς ἐπῆκοον πάντων καὶ βε-  
βαιωθὲν ὑπογράφεται.-

οἱ συμβληθέντες



οἱ συμβολαιογράφοι





αἰτῶμαι χαρτὸν ἐπὶ τῇ Αἰ  
Ἀριθμὸς πρωτοδικίου Βόλου  
30 Μαρτίου 1979  
Ὁ συμβολαιογράφος Βόλου  
